




<div><div></div><div>SECRETARÍA DE GOBIERNO</div></div>		INFORME TÉCNICO DE VISITA A ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Código: GET-IVC-F038 Versión: 03 Vigencia: 21 de diciembre de 2021 Caso HOLA: 209856	
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR					
INSPECCIÓN DE POLICIA 19A			INFORME TÉCNICO No. JV-010-2024		
DATOS GENERALES					
FECHA DE VISITA		16/12/2024		RADICADO INICIAL 2020-691-002946-2	
OBJETO DE LA VISITA		VERIFICACIÓN		N°. DE EXPEDIENTE 2020223490101008E	
PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		JUAN MANUEL MUÑOZ		N.º IDENTIFICACIÓN -----	
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		CARRERA 19 D 61 B 30 SUR		Nº DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN -----	
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		VARIEDADES VALERI		ÁREA DEL ESTABLECIMIENTO -----	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		NINGUNO		N.º IDENTIFICACIÓN -----	
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA		No fue posible verificar la actividad, debido que el negocio estaba cerrado.			
LOCALIZACIÓN Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO					
DECRETO 190 DE 2004		NO		DECRETO 555 DE 2021 (NUEVO P.O.T.) SI TIPO DE USO COMERCIOS Y SERVICIOS BÁSICOS	
UPZ SAN FRANCISCO		UPL -----		PREDIO INTERÉS CULTURAL NO	
SECTOR NORMATIVO -----		ÁREA DE ACTIVIDAD Estructurante - AAE - Receptora de actividades		SUB-SECTOR DE USO - EXCEPCIÓN NO	
USO PERMITIDO P.O.T. 190 -----		TRATAMIENTO URBANÍSTICO CONSOLIDACION		USO PERMITIDO P.O.T. 555 SI	
VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)					
MATRICULA MERCANTIL (SI/NO) SI		COMPROBANTE DE PAGO POR DERECHOS DE AUTOR (SI/NO) NO		REVISIÓN TÉCNICA DE BOMBEROS DE BOGOTÁ (SI/NO) NO	
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
					
PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO					
<div><div><div><div></div></div></div></div>					



OBSERVACIONES FINALES

En atención a la solicitud de verificación emitida por la Inspección de Policía 19A de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, se realiza la correspondiente visita técnica al establecimiento de comercio reportado con ORFEO 2020-691-002946-2 y se precisa que:

Se hace presencia en el predio medianero con nomenclatura urbana CARRERA 19 D 61 B 30 SUR identificado con CHIP AAA0022NEMR, se emplaza un establecimiento de comercio conocido como "VARIEDADES VALERI". Al momento de la visita el establecimiento se encontraba abierto y al determinar la actividad comercial que se desarrolla en el predio, no fue posible verificar porque se encontraba cerrado.

Adicionalmente, se verificó con la persona que atendió la inspección la documentación exigida en el CÓDIGO DE POLICÍA artículo 87 "Requisitos para cumplir actividades económicas", en donde se tenía Rut, Matricula mercantil y concepto Sanitario en el momento de la visita. Por otra parte se indicó la documentación faltante la cual es: Concepto técnico de Bomberos, certificado de pago de obras musicales y uso del suelo.

CONCLUSIÓN

Por lo anterior se informa a la inspección de policía 19A de la alcaldía local de ciudad bolívar, que en la actualidad en el predio urbano con nomenclatura CARRERA 19 D 61 B 30 SUR ubicada sobre un área de ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE - AAE - RECEPTORA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS se ejerce actividad comercial de BARBERIA (comercios y servicios básicos) la cual es PERMITIDA según el decreto 555 de 2021. Sin embargo para que la actividad quede completamente legalizada, el propietario del establecimiento debe aportar la documentación faltante establecida en el código de policía.

ELABORADO POR:

REVISADO POR:

JHON JAIRÓ VILLAMIZAR ROA
Ingeniero de Apoyo - INSPECCIÓN DE POLICÍA
19A
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

